

WYNAJEM I ZAMIANA MIESZKAŃ KOMUNALNYCH I SOCJALNYCH

Sprawę załatwia:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa, (budynek B, pokój nr 18, tel. 68 410 97 64).

Dokumenty od wnioskodawcy:

Wniosek o wynajem lub zamianę mieszkania, który można pobrać w Biurze Obsługi Interesanta, lub pokoju nr 18 w budynku B.

Do wniosku należy dołączyć zaświadczenia o dochodach z ostatnich 3-ch miesięcy.

Forma załatwienia sprawy:

1. Ustalenie uprawnień wnioskodawcy do uzyskania lokalu mieszkalnego z zasobów gminy z udziałem Społecznej Komisji Mieszkaniowej.
2. Powiadomienie wnioskodawcy o uprawnieniu do ubiegania się o lokal z zasobu gminy lub odmowa zakwalifikowania do wynajmu lokalu komunalnego z podaniem powodu odmowy.
3. Zawarcie umowy najmu.

Termin załatwienia sprawy:

1. Powiadomienie o sposobie załatwienia wniosku w ciągu miesiąca od dnia wszczęcia postępowania.
2. Zawarcie umowy najmu w zależności od uzysku mieszkań.

Podstawa prawna:

- 1) art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. Nr 71, poz. 733 z późn.zm.)
- 2) Uchwała Nr X/50/07 Rady Miejskiej w Krośnie Odrz. z dnia 19 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (Dz.U. Woj.Lubus. z 2007 r. Nr 71, poz. 1012).